**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРАСНОПОЛЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Песчанокопского района Ростовской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03.2025 № 30 с. Красная Поляна

**Об утверждении Порядка выдачи разрешения на складирование (временное хранение) строительных материалов, строительного мусора на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»**

В соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/186367/0) от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", В соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования «Краснополянское сельское поселения», утвержденными решением Собрания депутатов Краснополянского сельского поселения от 17.01.2025 № 104, в целях упорядочения временного складирования строительных материалов, строительного мусора на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселения»



ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Утвердить Порядок выдачи разрешения «на складирование (временное хранение) строительных материалов, строительного мусора на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте Администрации Краснополянского сельского поселения в сети «интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Краснополянского сельского поселения П.А.Булгаков

Утвержден

постановлением *(Администрации Краснополянского сельского поселения)*

от «12» марта 2025 г. № 30

**ПОРЯДОК**

**выдачи разрешения на складирование (временное хранение) строительных материалов, строительного мусора на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий порядок (далее - Порядок) устанавливает единый порядок по складированию, временному хранению строительных и иных материалов на территории Краснополянского сельского поселения. Настоящий Порядок применяются к случаям временного хранения неработающей автотракторной техники и прицепного оборудования к ней, в том числе тракторных и иных тележек.

1.2. Настоящий Порядок обязателен для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

1.3. В порядке используются следующие основные понятия и термины:

- строительные материалы - материалы, предназначенные для создания строительных конструкций зданий и сооружений и изготовления строительных изделий (щебень, песок, камень, кирпич, железобетонные конструкции, плиты, блоки, раствор, пиломатериалы, бревна и т.д.);

- прилегающая (придворовая) территория - территория, непосредственно примыкающая к границе здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы, к границам предоставленного земельного участка, а также к другим объектам, находящимся в собственности, пользовании (владении), и подлежащая содержанию, уборке и выполнению работ по благоустройству в установленном порядке;

- внутридворовая территория частных домовладений - земельный участок, отведенный в установленном порядке и необходимый для обслуживания домовладения и ведения хозяйства, размер и границы которого подтверждены соответствующими документами.

**2. Порядок временного складирования, хранения строительных материалов, продукции, сырья, металлического лома**

2.1. Складирование, временное хранение строительных материалов на территории Краснополянского сельского поселения осуществляется без получения разрешения на складирование, временное хранение строительных материалов (далее - Разрешение):

- на внутридворовых территориях частных домовладений;

- в складских помещениях;

- на территориях различного вида производств;

- на участках территорий строительных площадок, определенных проектом организации строительства под площадки для складирования строительных материалов.

2.2. Складирование, временное хранение строительных материалов, в случаях, не установленных [пунктами 2.1](#sub_21) настоящего Порядка, без получения Разрешения запрещено.

2.3. Разрешение на складирование, временное хранение строительных материалов, временного хранения автотракторной техники и прицепного оборудования к ней, является документом, предоставляющим право на складирование, хранение строительных материалов, временного хранения автотракторной техники и прицепного оборудования к ней, указанных в Разрешении.

2.4. Хранение строительных материалов и автотракторной техники вне мест, установленных [пунктами 2.1](#sub_21) настоящего Порядка допускается в исключительных случаях только на период строительства, реконструкции объектов капитального строительства и иных видов строительно-монтажных работ при наличии Разрешения Администрации Краснополянского сельского поселения, выдаваемого в порядке, установленном [разделом 3](#sub_30) настоящего Порядка, при условии:

- недопущения создания различного рода препятствий для движения пешеходов;

- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;

- соблюдения требований противопожарной безопасности.

2.5. Временное складирование строительных материалов производится в следующем порядке:

Между штабелями (стеллажами) должны быть предусмотрены свободные проходы, шириной не менее 1 м.

Расстояние от штабелей материалов и оборудования до бровок откосов выемок (при наличии) следует определять расчетом на устойчивость откосов, при этом расстояние должно быть не менее 1 м.

При размещении материалов у заборов и других временных сооружений расстояние между ними и штабелями должно быть не менее 1 м.

Каждое изделие при хранении должно опираться на деревянные сквозные подкладки и прокладки, которые необходимо располагать в одной вертикальной плоскости. Подкладки и прокладки должны быть одинаковой длины, а толщина - больше высоты выступающих монтажных петель. Применение прокладок круглого сечения запрещается.

Железобетонные изделия и конструкции следует всегда хранить в таком положении, в котором они предназначены воспринимать нагрузки в здании или сооружении после монтажа (исключением являются колонны, лестничные марши, сваи).

Материалы, изделия, при хранении должны укладываться следующим образом:

- кирпич в пакетах на поддонах - не более чем в два яруса, в контейнерах - в один ярус, без контейнеров - высотой не более 1,2 м;

- нагревательные приборы (радиаторы и др.) - в штабель высотой не более - 1 м;

- плиточные материалы (асбестоцементные плитки, листы асбестоцементные волнистые и плиты асбестоцементные плоские) - в стопы высотой до 1 м;

черепица, шифер и иные кровельные материалы - в штабель высотой до 1 м;

стекло в ящиках - вертикально в 1 ряд на подкладках;

- круглый лес - в штабель высотой не более 1,5 м;

- пиломатериалы - в штабель, высота которого при рядовой укладке составляет не более половины ширины штабеля, а при укладке в клетки - не более ширины штабеля;

**3. Порядок получения разрешения на временное складирование и хранение материалов**

3.1. Для получения Разрешения, вне мест, установленных настоящим Порядком заинтересованное лицо обращается в Администрацию Краснополянского сельского поселения с заявлением.

К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющего личность получателя;

- документ, подтверждающего полномочия представителя получателя (если с заявлением обращается представитель получателя);

- правоустанавливающие и правоудостверяющие документы на земельный участок;

3.2. В течение 10 дней с даты поступления заявления о выдаче разрешения на временное хранение специалист Администрации сельского поселения производит проверку предоставленных документов и готовит проект распоряжения администрации Краснополянского сельского поселения о выдаче разрешения на временное складирование, в случае наличия оснований для отказа в выдаче разрешения - специалист готовит заключение об отказе в выдаче такого разрешения. Заключение об отказе в выдаче разрешения на временное складирование направляется заявителю без принятия распоряжения администрации.

Заключение об отказе в выдаче разрешения на временное складирование может быть обжаловано заявителем перед главой Краснополянского сельского поселения или в ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.4. Разрешение выдается на срок, не превышающий время, необходимое для выполнения соответствующего вида работ и указанное в заявлении на выдачу Разрешения, но не более шести месяцев.

3.5. В выдаче Разрешения может быть отказано в следующих случаях:

- не предоставление заявителем документов, указанных [пункте 3.1](#sub_31) настоящего Порядка;

- истечение срока действия разрешения на строительство - при складировании строительных материалов;

- при возможности размещения материалов внутри территории, предоставленной заявителю для строительства, производственной и иной деятельности или ведения личного подсобного хозяйства;

- при не возможности произвести складирование из-за ограниченности площади на которой предполагается временное складирование, что создает угрозу пожарной безопасности, безопасности дорожного движения или иную угрозу жизни граждан или имуществу граждан и юридических лиц;

- систематического (более двух раз) несоблюдения заявителем правил и сроков складирования материалов;

- на основании решения Предписания органа государственного контроля по безопасности дорожного движения, Представления прокурора или решения суда.

3.6. Срок действия Разрешения может быть продлен Администрацией Краснополянского сельского поселения на основании заявления заинтересованного лица, о продлении срока временного хранения. Заявление о продлении сроков временного хранения должно быть подано не менее чем за десять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения. В заявлении обязательно указывается основание для продления Разрешения и срок, на который необходимо продлить действие Разрешения. Указанный срок не может быть более одного месяца.

3.7. В продлении срока действия Разрешения может быть отказано по основаниям, установленным [пунктом 3.5](#sub_35) настоящего Порядка.

3.8. Срок действия Разрешения при переходе права на земельный участок и (или) на объекты капитального строительства сохраняется.

3.9. По истечении срока действия Разрешения, территория, на которой производилось разрешенное временное складирование материалов, должна быть выровнена и очищена от различного рода мусора и отходов, приведена в соответствие требований Правил благоустройства территории Краснополянского сельского поселения.

3.10. Выдача Разрешения осуществляется без взимания платы.

3.11. Выдача разрешений регистрируется в журнале выдачи разрешений на складирование, временное хранение строительных материалов.

**4. Ответственность за нарушения Порядка**

4.1. Ответственность за содержание места складирования строительных материалов возлагается лицо, осуществляющее складирование, хранение строительных материалов.

4.2. Получение разрешения на временное складирование, хранение строительных материалов не освобождает лиц от ответственности за нарушение требований, установленных [пунктом 2.6](#sub_26) настоящего Порядка, [Правил пожарной безопасности](https://internet.garant.ru/document/redirect/70170244/1000) и иных нормативно-правовых актов в сфере градостроительства, благоустройства и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4.3. Ранее выданное разрешение может быть отозвано администрацией Краснополянского сельского поселения на основании актов (предписаний) о допущенных нарушениях при производстве временного складирования (хранения).

Приложение   
к Порядку выдачи разрешения на складирование (временное хранение) строительных материалов, строительного мусора на территории муниципального образования 

«Краснополянское сельское поселение»

Главе Краснополянского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юр. лица, Ф.И.О.

должностного или физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес, телефон

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу разрешить временное складирование строительных материалов на

прилегающей территории к земельному участку, расположенному по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид строительных материалов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в связи со строительством

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись заявителя ) (расшифровка)

Приложение к Порядку выдачи разрешения на складирование (временное хранение) строительных материалов, строительного мусора на территории муниципального образования 

«Краснополянское сельское поселение»

РАЗРЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на складирование (временное хранение) строительных материалов/строительного мусора на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»

Выдано:

(наименование юр. лица, Ф. И. О. должностного или физического лица адрес)

Вид строительных материалов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес (место складирования/хранения) строительных материалов/ строительного мусора:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок действия настоящего разрешения

С «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_г.

до «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_г.

Глава Администрации

Краснополянского сельского поселения

подпись расшифровка

Приложение к Порядку выдачи разрешения на складирование (временное хранение) строительных материалов, строительного мусора на территории муниципального образования 

«Краснополянское сельское поселение»

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**об отказе в выдаче разрешения**

**на временное складирование строительных материалов**

Выдано:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или физического лица, адрес)

Рассмотрев заявление о выдаче разрешение о выдаче Разрешения на временное

складирование от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года, установил:

разрешение на временное складирование не может быть предоставлено по

следующим основаниям, установленным [пунктом 3.5](#sub_35) Правил складирования и

временного хранения строительных материалов на территории Краснополянского сельского поселения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящее заключение может быть обжаловано в срок не превышающий трех

месяцев с даты выдачи. Жалоба подается на имя главы Краснополянского сельского

поселения и (или) в суд по правилам, установленным главой 25 ГПК РФ.

Глава администрации

Краснополянского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия и инициалы)

Приложение к Порядку выдачи разрешения на складирование (временное хранение) строительных материалов, строительного мусора на территории муниципального образования 

«Краснополянское сельское поселение»

РАСПОРЯЖЕНИЕ (ОБРАЗЕЦ)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года N \_\_\_\_

О выдаче разрешения на временное хранение строительных материалов

На основании заявления гражданина и соответствии Правил складирования и

временного хранения строительных материалов на территории Краснополянского сельского поселения, - руководствуясь Уставом Краснополянского сельского поселения:

1. Выдать гражданину \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на срок до

\_\_\_\_\_\_\_\_ разрешение на временное складирование строительных материалов на

территории прилегающей к жилому дому по адресу: Ростовская область,

Песчанокопский район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты принятия.

Глава Краснополянского

сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к Порядку выдачи разрешения на складирование (временное хранение) строительных материалов, строительного мусора на территории муниципального образования 

«Краснополянское сельское поселение»

**Журнал**

**выдачи разрешений на складирование,**

**временное хранение строительных материалов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п.п. | дата выдачи | фамилия имя отчество (наименование организации) получателя разрешения | адрес по которому разрешено временное складирование (хранение) | срок окончания действия разрешения | | подпись получателя разрешения | примечания | отметка об окончании срока действия разрешения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |